



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
683

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,360 στρεμμάτων στη θέση Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,200 στρεμμάτων στη θέση Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 417 Δήμου Καλλιθέας Αττικής για α) αποχαρκτηρισμό αυτού από κοινόχρηστο πράσινο β) τοποθέτηση ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών, γ) χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου. 3
- Έγκριση όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελληνίας Έκθεσης Λαμίας Ν. Φθιώτιδας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 6533 (1)
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,360 στρεμμάτων στη θέση Γραβιά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26/1/84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και κατάληψη από τον Αθανάσιο Κων. Αλποχωρίτη κάτοικο Ξηροχωρίου κοινότητας Δροσιάς τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 5269/47/6/9/91 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 1,360 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΤΜΗΜΑ Α=Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και ΤΜΗΜΑ Β= Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Η όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης και έχει όρια:

Ανατολικά : Όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως Τμήματα Α και Β.

Δυτικά : Ομοίως.

Βόρεια : Ομοίως.

Νότια : Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στις Κοινότητες Αγίας Μαρίνας και Δροσιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Σεπτεμβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη

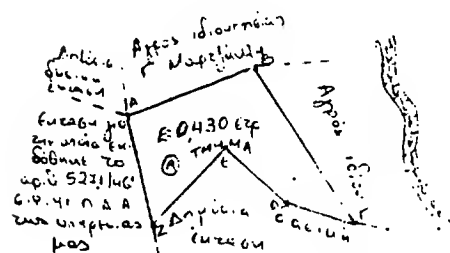
Ο Δασάρχης

ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

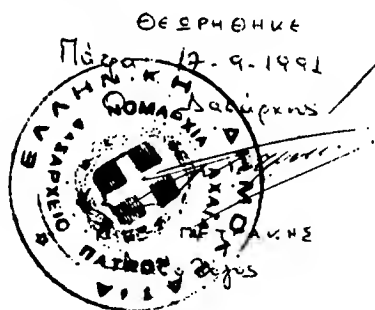


Αντίο 6533/12.9.91 πύκνωση Δασοκομίας Πατρών

- Ανάλογα φύλλου κόπης υψόμετος 1'20000
Υψόμετρο + = θέση αναδασώσεως

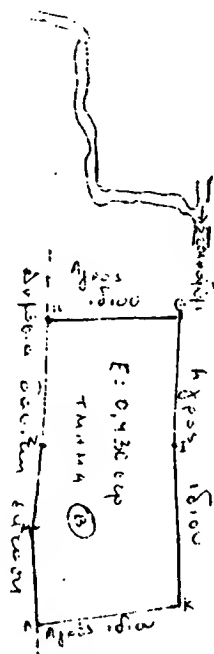


Ε(Α+Β)=1,300 στ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παρόντος εντοπίζεται και καταγράφεται
δασική έκταση εντός του ορίου
Γαβριήλ πύκνωσης Αγία Μαρίνα-Αγία Ελένη
από τον Αθανάσιο και Αθηνάιο κατόχους
αυτών και που υπέρκειται από
για κόπηση 1'1000



Αριθ. 6534

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.200 στρεμμάτων στη θέση Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκ-

χέρωση και κατάληψη από τον Γεώργιο Βασ. Μαρτζάκη κάτοικ Αγίας Μαρίνας Τριταίας και Κρυόβρυσης Ν. Ηλείας τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 5271/46/6/9/91 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 1.200 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γραβιά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης και έχει όρια:

Ανατολικά : Όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δυτικά : Ομοίως.

Βόρεια : Ομοίως.

Νότια : Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στις Κοινότητες Αγίας Μαρίνας και Δροσιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

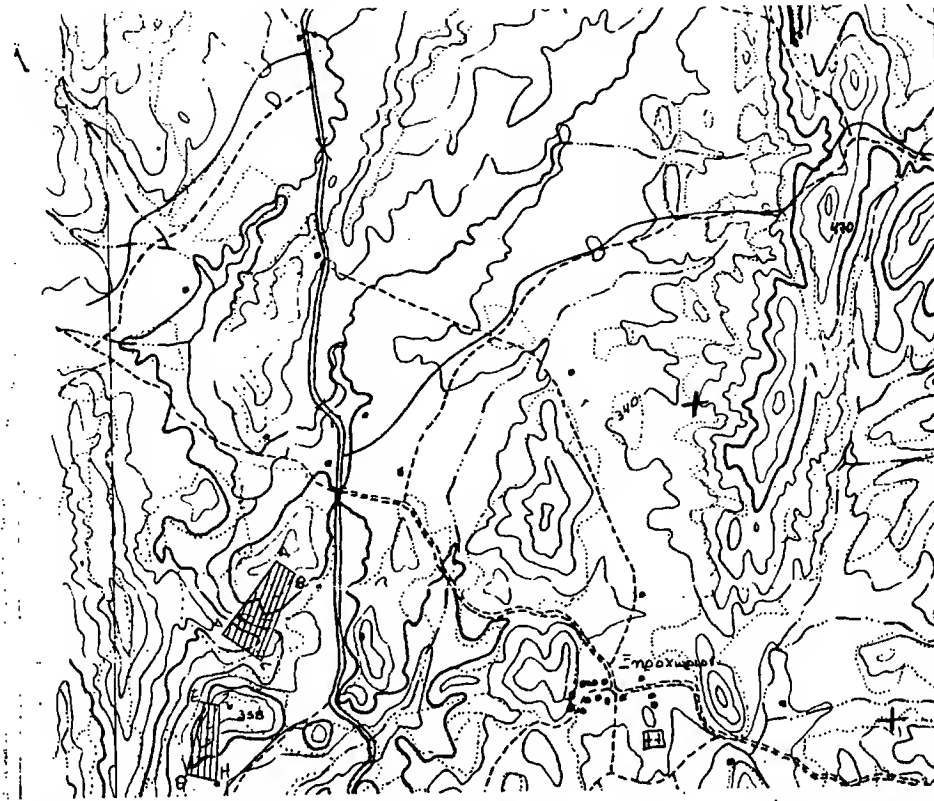
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Σεπτεμβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

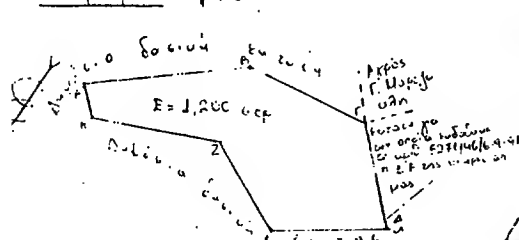
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ



Πάτρα, 17 Σεπτεμβρίου 1991, αριθ. 6534/17.9.91 απόφαση Δασάρχου Πατρών

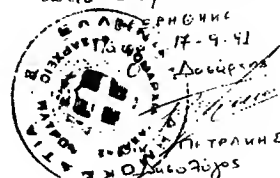
Αναδασωτέα 1.200 στρέμματα στην περιοχή Γαβριά

Διάγραμμα + θέση αναδασωτέας



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράρτημα της απόφασης της 17-9-91 με την οποία κηρύσσονται αναδασωτέα 1.200 στρέμματα στην περιοχή Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας. Η έκταση αυτή βρίσκεται στην περιοχή Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας. Η έκταση αυτή είναι 1.200 στρέμματα.



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31603/7

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 417 Δήμου Καλλιθέας Αττικής για α) αποχαρακτηρισμό αυτού από κοινόχρηστο πράσινο β) τοποθέτηση Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών, γ) χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού ΥΔΕ».
2. Το Ν. Γ032/80 «περί ΥΧΟΠ».
3. Το Ν. 1558/85 «περί ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
4. Το Ν. 1232/82 και 1235/82.
5. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/83).
6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7./16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
7. Τις διατάξεις του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 121/Α) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 4.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
9. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

10. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).

11. Το από 29.9.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 761Δ/24.10.88) που αναθέτει αρμοδιότητες Πολεοδομίας στο Δήμο Καλλιθέας.

12. Τις 222/89 και 124/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

13. Τις 17.1.91 και 18.7.91 γνωμοδοτήσεις Νομαρχιακού ΣΧΟΠ του Ν. Πειραιά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 417 του Δήμου Καλλιθέας που περιλείεται από τις οδούς Ιθάκης - Λυκούργου - Αργυροκάστρου) έτσι ώστε.

α) Να αποχαρακτηρισθεί αυτό από χώρο κοινόχρηστου πράσινου.

β) Να τοποθετηθούν οι ρυμοτομικές γραμμές και οικοδομικές γραμμές όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, με επιβολή προκήπιου πλάτους 4 μ. και απότμησης στη συμβολή των οδών Αργυροκάστρου και Λυκούργου.

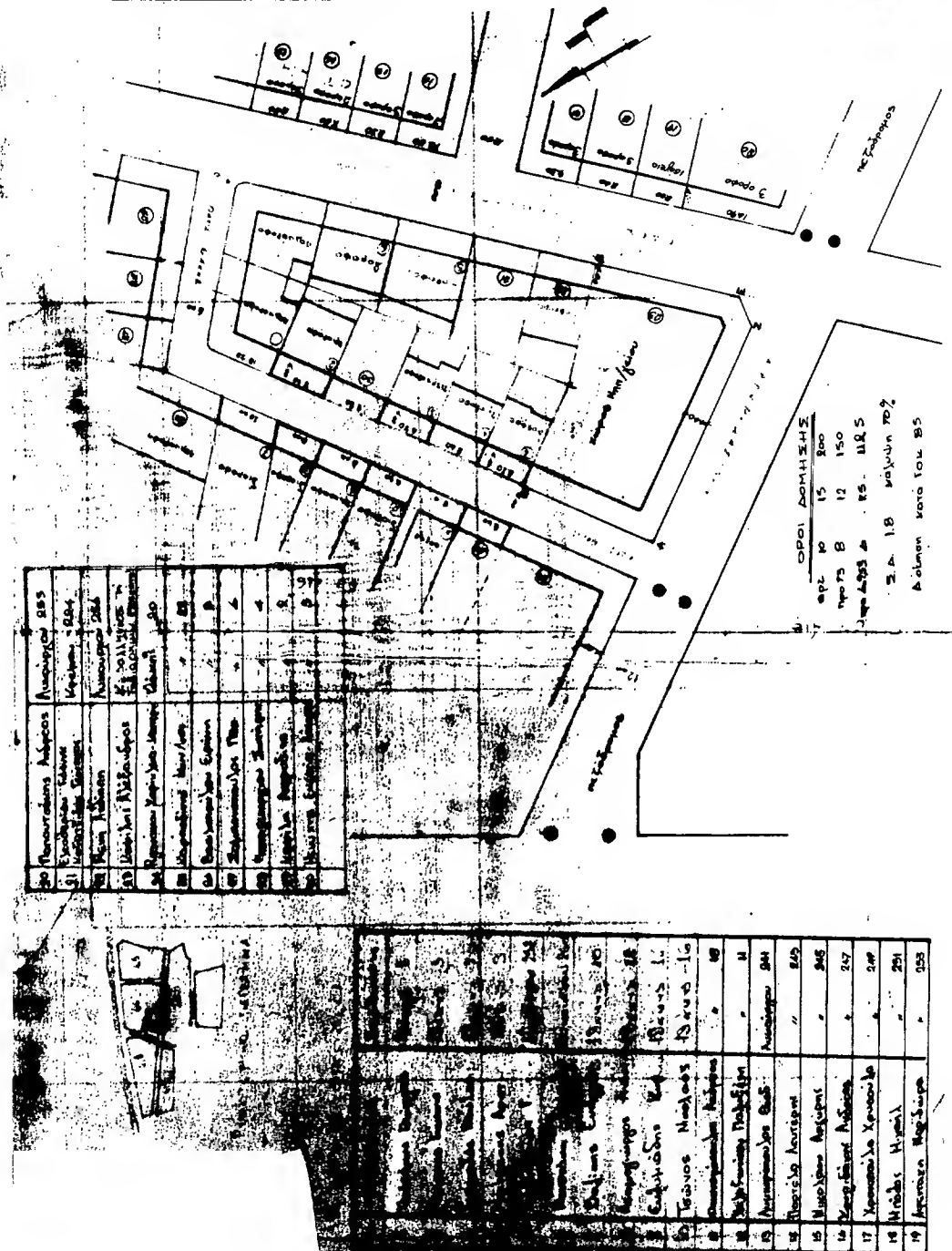
γ) Να χαρακτηριστεί το τμήμα αυτού που φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α (στο προαναφερθέν σχεδιάγραμμα) σε χώρο ανέγερσης νηπιαγωγείου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα. Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Καλλιθέας επί 15νθήμερο.

Πειραιάς, 11 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

| | |
|---|--|
| ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ | |
| Θέση: ΙΩΑΚΗΣ - ΛΥΚΟΥΡΙΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ | |
| μελετητής: Γρ. Λαπαθ. Τοπ. Μηχ. | αριθμός σχεδίου |
| σχέδιο: Μ. Πετρακογιάνου | A |
| θέμα σχεδίου: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ στο ΟΤ. 417 | κλίμακα: 1:500 |
| χρόνος μελέτης: Φεβρουάριος 91 | |
| ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | ΟΕΡΜΟΝΗΚΕ Ο ΔΗΜΕ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΙΣΤΙΑΕΑΣ |
| Κ. ΑΣΚΟΥΝΗΣ | Γ.Ρ. ΛΙΑΠΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ./ΚΟΣ |



Αριθ. ΤΠ. 5895

(4)

Έγκριση όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης
Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Α/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Το αριθμ. 183/1986 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «περί αρ-

μοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.λπ.

7. Την αριθμ. 60/29.4.91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων.

8. Το αριθμ. ΤΠ. 3798/31.5.91 έγγραφο του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών εφαρμογών προς το ΣΧΟΠ.

9. Την αριθμ. 119/12.7.91 (πρακτικό 17/91 θέμα 6ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης Λαμίας για κατασκευή Γ' εκθεσιακού χώρου νέων οικίσκων Προπυλαίων και χωροδικτυώματος.

Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης:

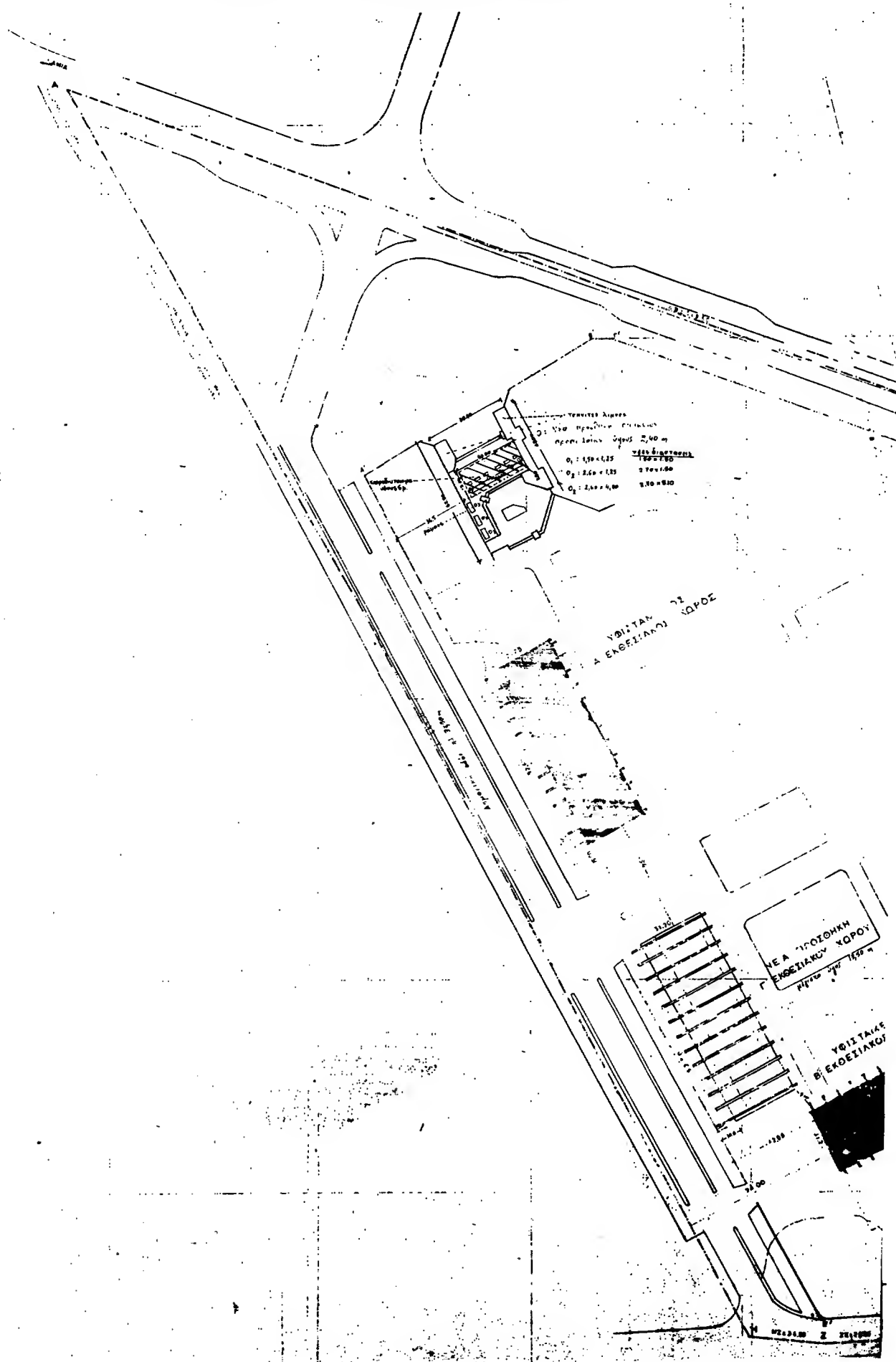
1) Ποσοστό κάλυψης 7,45% και συντελεστής δόμησης 0,081.

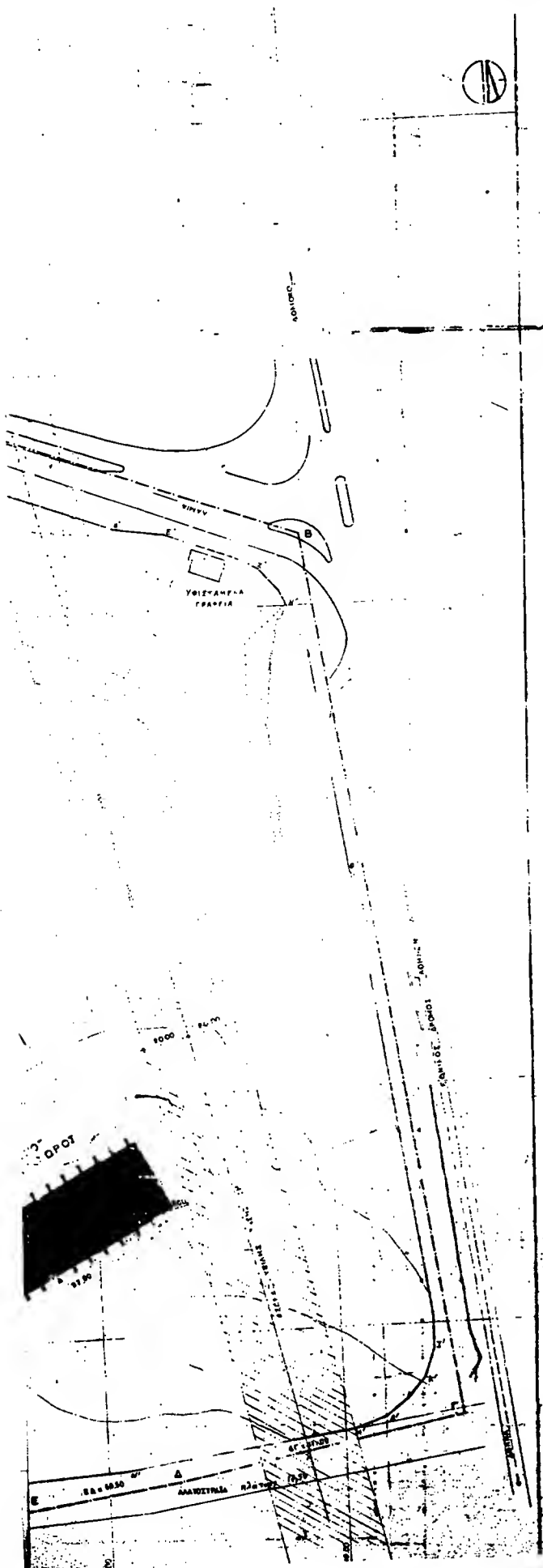
2) Ύψος κτιρίων δέκα πέντε (15,00) μέτρα και πλάγιες αποστάσεις όπως φαίνονται στο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ





ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΑΙΟΚΕΝΤΡΗΣ (ΑΡΤΑΞΕΝΑ) 167.457.00
 ΕΜΒΛΕΤΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΧΩΡΟΥ (ΑΥΤΟΚΕΝΤΡΟΝ) 124.067

ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΣΤΙΚΟΝ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 2890.00
 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 2890.00
 ΧΩΡΟΥ ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 2890.00
 3.444.000 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 41.51
 ΚΑΡΤΑΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ 316.00
 9.242.31

ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΣΤΙΚΟΝ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 2890.00
 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 2890.00
 ΧΩΡΟΥ ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 2890.00
 3.444.000 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 41.51
 ΚΑΡΤΑΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ 316.00
 9.242.31

ΜΕΤΡΙΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΣΤΙΚΟΝ 120.00



Υπάρχοντες καύση

- α) Επί του όλου οικοπέδου : $5.915/16457 = 3.53\%$
 β) Επί του περιγραφέντος χώρου : $5.915/124067 = 4.77\%$

Προβλεπόμενες καύση με τις νέες προδιακ

- α) Επί του όλου οικοπέδου : $92423/16457 = 5.52\%$
 β) Επί του περιγραφέντος χώρου : $92423/124067 = 7.45\%$

Υπάρχοντες συντελεστές δομής

- α) Επί του όλου οικοπέδου : $6720/16457 = 0.41$
 β) Επί του περιγραφέντος χώρου : $6720/124067 = 0.154$

Προβλεπόμενες συντελεστές δομής με τις νέες προδιακ

- α) Επί του όλου οικοπέδου : $1004731/16457 = 6.00\%$
 β) Επί του περιγραφέντος χώρου : $1004731/124067 = 8.10\%$

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΙΜΟΥ
 ΕΚΒΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ
 ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΚΒΕΣΙΑ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΦΗΡ. ΣΚΕΛ.

01

ΚΑΛΩΝΑ : 1000

Έκδοση περιγραφέντος κτηρίου Γ' εκβέσιακού
 χώρου και ορίστων προπυλάων, στον
 Πανελλήνιο Έκβη Λαμίας και χωροταξία

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

[Signature]

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΛΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΔΕ

ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ

Λαμία 25/6/1991
 Ο Προϊστάμενος Τεχ

Διεύθυνση Αντιστοίχισης
 Εθν. Μετρήσ. Συστ. με Δ' Συστ.

ΘΕΣΦΟΝΕΣ

Λαμία 25/6/1991
 Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.

Διεύθυνση Χωροταξίας
 Εθν. Μετρήσ. Συστ. με Δ' Συστ.

